OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 25 de Septiembre de 2025 a las 09:54:59 am

178066561

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-7751

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SEGUNDO PEREZ - OTROS
OFICIO No.: 1247 del 11/07/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA

MATRICULAS: 074-4458

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
DEMANDA	11		1	N	$	28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 4667555080
FECHA: 25/09/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 25 de Septiembre de 2025 a las 09:55:01 am

178066562

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-44658

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7751
MATRICULA: 074-4458
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SEGUNDO PEREZ - OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 4667555080 FECHA: 25/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 20/09/1978 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 20/09/1978
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 01-0-298-014
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL PIE CON TERRENOS DE ANIBAL PRIETO; POR UN COSTADO CON DE ANIBAL PRIETO Y EZEQUIEL RODRIGUEZ; POR OTRO COSTADO CON TERRENOS DE MARCOS QUIJANO; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON DE JUAN GAMBOA Y JOSE M. ARAQUE. TIENE AREA DE 7.600 M...2

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 04/10/1918** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 403 DEL: 01/08/1918 NOTARIA 1. DE STA.ROSA DE V. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PRIETO ANIBAL
A: DUE/AS ANUNCIACION X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/09/1978** **Radicación 02435**
DOC: ESCRITURA 770 DEL: 20/08/1978 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 17.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARRE/O DUE/AS RAIMUNDO
A: AMEZQUITA MELO ARTURO

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 19/12/1978** **Radicación 03339**
DOC: ESCRITURA 1170 DEL: 17/12/1978 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 26.500
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMEZQUITA MELO ARTURO
A: CASTEBLANCO DE CARRE/O BERTHA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA,
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 27/10/1986** **Radicación 03447**
DOC: ESCRITURA 1062 DEL: 05/09/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO DE CARRE/O BERTA
A: CARRE/O CASTIBLANCO JOSE PAULINO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 27/10/1986** **Radicación 03448**
DOC: ESCRITURA 1058 DEL: 05/09/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO DE CARRE/O BERTHA
A: CARRE/O CASTIBLANCO MARIA CECILIA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 27/11/1986** **Radicación 03848**
DOC: ESCRITURA 1059 DEL: 05/09/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO DE CARRE/O BERTHA
A: CARRE/O CASTIBLANCO JAIME

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 27/11/1986** **Radicación 03848**
DOC: ESCRITURA 1060 DEL: 05/09/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO DE CARRE/O BERTHA
A: CARRE/O CASTELBLANCO MARINA

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 27/11/1986** **Radicación 03850**
DOC: ESCRITURA 1063 DEL: 05/09/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO DE CARRE/O BERTA
A: CARRE/O DE TINJACA LEONILDE

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 28/11/1986** **Radicación 03869**
DOC: ESCRITURA 1061 DEL: 05/09/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTIBLANCO DE CARRE/O BERTHA
A: CARRE/O CASTIBLANCO SALUSTIANO

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 20/01/1988** **Radicación 00240**
DOC: ESCRITURA 2 DEL: 05/01/1988 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 44.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARRE/O CASTIBLANCO JAIME
A: SANCHEZ OCHOA ARTURO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 17/11/1989** **Radicación 04518**

DOC: ESCRITURA 1985 DEL: 25/10/1989 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES 105 M..2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRE/O CASTIBLANCO SALUSTIANO

A: ALVARADO CAMACHO SIERVO DE JESUS

A: RESTREPO MONTOYA DIGNA STELLA

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 30/01/1990** **Radicación 00358**

DOC: ESCRITURA 86 DEL: 22/01/1990 NOTARIA .1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRE/O CASTIBLANCO SALUSTIANO

A: BALAGUERA DE CRUZ EDELMIRA

A: CRUZ DESIDERIO

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 17/07/1990** **Radicación 02783**

DOC: ESCRITURA 1304 DEL: 05/07/1990 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 700.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 127.50 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRE/O CASTIBLANCO JAIME

A: ALVAREZ CIENDUA LUIS ANTONIO

A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 24/07/1990** **Radicación 02892**

DOC: ESCRITURA 1329 DEL: 10/07/1990 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 50.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES (91 M.2.)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRE/O CASTIBLANCO MARIA CECILIA

A: CASTIBLANCO DE RODRIGUEZ ANA MARIA

A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO SEGUNDO JUAN BAUTISTA

A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO

A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 10/07/1991** **Radicación 02763**

DOC: ESCRITURA 1426 DEL: 02/07/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 78 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BALAGUERA DE CRUZ EDELMIRA

DE: CRUZ DESIDERIO

A: CAMARGO TIRIA JAIME

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 01/08/1991** **Radicación 03117**

DOC: ESCRITURA 1495 DEL: 09/07/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES PARTE 112 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRE/O DE TINJACA LEONILDE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BECERRA BECERRA ISRAEL

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 10/10/1991** **Radicación 04165**
DOC: ESCRITURA 1084 DEL: 08/10/1991 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 112 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA BECERRA ISRAEL
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 08/04/1992** **Radicación 01529**
DOC: ESCRITURA 3011 DEL: 31/12/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES 9.800 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARRE/O CASTIBLANCO JOSE PAULINO
A: CELY TORRES ANA LUCIA

ANOTACIÓN: Nro: 19 **Fecha 02/03/1993** **Radicación 01067**
DOC: ESCRITURA 2828 DEL: 13/12/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 400.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES 84 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARRE/O DE TINJACA LEONILDE
A: NU/EZ CASALLAS JOSE DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 20 **Fecha 12/04/1993** **Radicación 01817**
DOC: ESCRITURA 791 DEL: 05/04/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NU/EZ CASALLAS JOSE DE JESUS
A: LOZANO DE CASTELLANOS MARIA MARGARITA

ANOTACIÓN: Nro: 21 **Fecha 08/10/1993** **Radicación 05693**
DOC: ESCRITURA 2704 DEL: 08/10/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOZANO DE CASTELLANOS MARIA MARGARITA
A: DURAN JOSE REYNALDO

ANOTACIÓN: Nro: 22 **Fecha 01/12/1993** **Radicación 06834**
DOC: ESCRITURA 3279 DEL: 29/11/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARRE/O CASTIBLANCO MARINA
A: COLMENARES JUAN AGUSTIN
A: NU/EZ DE COLMENARES MARIA ASCENSION

ANOTACIÓN: Nro: 23 **Fecha 11/04/1995** **Radicación 02086**
DOC: ESCRITURA 875 DEL: 10/04/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 127.50 M.2.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm .
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ CIENDUA LUIS ANTONIO
DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA
A: ALVAREZ MONTA/EZ DOROTEO
A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA STELLA

ANOTACIÓN: Nro: 24 **Fecha 11/05/1995** **Radicación 02706**
DOC: ESCRITURA 1132 DEL: 11/05/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 105 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ OCHOA ARTURO
A: SIERRA MIRANDA MIGUEL ALFREDO

ANOTACIÓN: Nro: 25 **Fecha 02/01/1996** **Radicación 0013**
DOC: ESCRITURA 3417 DEL: 28/12/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.200.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 105 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO CAMACHO SIERVO DE JESUS
DE: RESTREPO MONTOYA SIGNA STELLA
A: RESTREPO MONTOYA MARIA LISBETH

ANOTACIÓN: Nro: 26 **Fecha 26/11/1996** **Radicación 7110**
DOC: ESCRITURA 2999 DEL: 25/11/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 78 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO TIRIA JAIME
A: TIRIA DE CAMARGO JOSEFINA

ANOTACIÓN: Nro: 27 **Fecha 23/12/1996** **Radicación 07767**
DOC: ESCRITURA 1905 DEL: 01/08/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES 84 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DURAN JOSE REINALDO
A: CAVIEDES GARCIA HELIODORO

ANOTACIÓN: Nro: 28 **Fecha 02/01/1997** **Radicación 002**
DOC: ESCRITURA 3427 DEL: 30/12/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES JUAN AGUSTIN
DE: NU/EZ DE COLMENARES MARIA ASCENSION
A: DIAZ MADERO REINALDO

ANOTACIÓN: Nro: 29 **Fecha 27/08/1997** **Radicación 05709**
DOC: OFICIO 641 DEL: 22/08/1997 JUZ.4.C.MPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL SOBRE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUIROGA OMAIRA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RESTREPO MONTOYA MARIA LISBETH

ANOTACIÓN: Nro: 30 **Fecha 30/01/1998** **Radicación 821**
DOC: OFICIO 1096 DEL: 26/01/1998 DIAN DE STA. FE DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 EMBARGO JURISDICCION COACTIVA SOBRE DERECHOS HERENCIALES QUE LE PUEDAN CORRESPONDE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES SANTAFE DE BOGOTA.
A: DURAN JOSE REINALDO

ANOTACIÓN: Nro: 31 **Fecha 04/01/1999** **Radicación 1999-074-6-7**
DOC: ESCRITURA 3380 DEL: 04/12/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.221.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARREÑO DUEÑAS RAIMUNDO CC# 1044129
DE: DUEÑAS ANUNCIACION CC# 626000174
A: ALVAREZ MONTAÑEZ DOROTEO X
A: CARREÑO CASTIBLANCO MARIA CECILIA X
A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO X
A: CASTIBLANCO RODRIGUEZ ANA MARIA X
A: CAVIDES GARCIA HELIODORO X
A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA STELLA X
A: DIAZ MADERO REINALDO CC# 19363963 X
A: RESTREPO MONTOYA MARIA LISBETH X
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO SEGUNDO X
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA X
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA X
A: SIERRA MIRANDA ALFREDO X
A: TIRIA DE CAMARGO JOSEFINA X
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 32 **Fecha 19/04/1999** **Radicación 1999-074-6-2644**
DOC: ESCRITURA 844 DEL: 08/04/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TIRIA DE CAMARGO JOSEFINA CC# 23538555
A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO **CC# 7217689** X

ANOTACIÓN: Nro: 33 **Fecha 20/05/1999** **Radicación 1999-074-6-3437**
DOC: ESCRITURA 1196 DEL: 14/05/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ MADERO REINALDO CC# 19363963
A: COLMENARES JUAN AGUSTIN **CC# 4111764** X

ANOTACIÓN: Nro: 34 **Fecha 27/07/1999** **Radicación 1999-074-6-5105**
DOC: ESCRITURA 1841 DEL: 22/07/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 91.31 M.2.ULTIMA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: DIAZ MADERO REINALDO CC# 19363963
A: DIAZ CASTRO ALEXANDER CC# 7177793 X

ANOTACIÓN: Nro: 35 Fecha 18/08/1999 Radicación 1999-074-6-5617
DOC: ESCRITURA 2063 DEL: 17/08/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA MIRANDA MIGUEL ALFRDO CC# 7219069
A: GUEVARA AGUIRRE RAUL ANTONIO CC# 5029992 X

ANOTACIÓN: Nro: 36 Fecha 28/02/2005 Radicación 2005-074-6-1044
DOC: OFICIO 47 DEL: 16/02/2005 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO 2005-0009
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO
A: MADERO DIAZ REINALDO Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 37 Fecha 11/11/2005 Radicación 2005-074-6-6547
DOC: RESOLUCION 500560 DEL: 03/11/2005 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 30
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS DIAN
A: DURAN JOSE REINALDO CC# 19113726

ANOTACIÓN: Nro: 38 Fecha 29/06/2006 Radicación 2006-074-6-3584
DOC: OFICIO 247 DEL: 07/06/2006 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 36
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA AOFICIO 47/2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERNAL ALFREDO
A: ALVAREZ MONTA/EZ DOROTEO
A: CARRE/O CASTIBLANCO JOSE PAULINO
A: CARRE/O CASTIBLANCO MARIA CECILIA
A: CASTIBLANCO RODRIGUEZ ANA MARIA
A: CAVIEDES GARICIA HELIODORO
A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA STELLA
A: DIAZ CASTRO ALEXANDER
A: GUEVARA AGUIRRE RAUL ANTONIO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE AGUSTIN COLMENARES
A: MADERO DIAZ REINALDO
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: RESTREPO MONTOYA MARIA LIZBETH
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO SEGUNDO
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA
A: SIERRA MIRANDA ALFREDO
A: TIRIA DE CAMARGO JOSEFINA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA,
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 39 **Fecha 29/06/2006** **Radicación 2006-074-6-3585**
DOC: SENTENCIA S DEL: 07/06/2006 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - PARTE 85 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO 2 CIVIL CTO. DUITAMA
A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO **CC# 7212689**

ANOTACIÓN: Nro: 40 **Fecha 18/08/2006** **Radicación 2006-074-6-4764**
DOC: OFICIO 401 DEL: 18/08/2006 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A SENTENCIA DE PERTENENCIA, EN LO RELACIONA A CITAR CORRECTO EL NUMERO DE IDENTIFICACION DEL DEMANDANTE ES 7217689
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DUITAMA

ANOTACIÓN: Nro: 41 **Fecha 14/09/2006** **Radicación 2006-074-6-5355**
DOC: OFICIO 475 DEL: 01/09/2006 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD.114/2006
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO
A: MADERO DIAZ REINALDO
A: RESTREPO MONTOYA LISBETH
A: TIRIA JOSEFINA

ANOTACIÓN: Nro: 42 **Fecha 08/11/2007** **Radicación 2007-074-6-8125**
DOC: OFICIO 796 DEL: 30/10/2007 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 41
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA OFICIO 475/2006
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO
A: MADERO DIAZ REINALDO
A: RESTREPO MONTOYA LISBETH
A: TIRIA DE CAMARGO JOSEFINA

ANOTACIÓN: Nro: 43 **Fecha 08/11/2007** **Radicación 2007-074-6-8126**
DOC: SENTENCIA S DEL: 12/10/2007 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - PARCIAL 97.348 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZ. 3 C. CTO. DE DUITAMA
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO **CC# 7218003**

ANOTACIÓN: Nro: 44 **Fecha 03/09/2008** **Radicación 2008-074-6-6274**
DOC: OFICIO 167 DEL: 08/04/2008 JUZGADO 2 CIVIL DELCIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - DE PERTENENCIA RAD. 2008-00045
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOLMENARES JUAN AGUSTIN
DE: NU/EZ DE COLMENARES MARIA ASCENCION

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: ALVAREZ MONTA/EZ DOROTEO
A: CARRE/O CASTIBLANCO JOSE PAULINO
A: CARRE/O CASTIBLANCO MARIA CECILIA
A: CASTIBLANCO RODRIGUEZ ANA MARIA
A: CAVIEDES GARCIA HELIODORO
A: CIENDUA ALVAREZ ROSA STELLA
A: DIAZ CASTRO ALEXANDER
A: GUEVARA AGUIRRE RAUL ANTONIO
A: MADERO DIAZ REINALDO
A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO
A: RESTREPO MONTOYA MARIA LISBETH
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO SEGUNDO
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA
A: SIERRA MIRANDA ALFREDO
A: TIRIA DE CAMARGO JOSEFINA
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 45 Fecha 30/10/2008 Radicación 2008-074-6-7575
DOC: OFICIO S DEL: 23/10/2008 SECRETARIA DE HACIENDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE EXPEDIENTE 373
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA DUITAMA
A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO CC# 7217899

ANOTACIÓN: Nro: 46 Fecha 05/12/2011 Radicación 2011-074-6-9020
DOC: OFICIO 682 DEL: 29/11/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 45
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO COACTIVO EXP.682/2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: CARRE/O CASTIBLANCO JOSE PAULINO

ANOTACIÓN: Nro: 47 Fecha 08/08/2012 Radicación 2012-074-6-5603
DOC: OFICIO 653 DEL: 12/07/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD.2012-00084
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ DOROTEO
DE: CARRE/O CASTIBLANCO MARIA CECILIA
DE: CARRE/O CASTIBLANCO JOSE PAULINO
DE: CASTIBLANCO DE RODRIGUEZ ANA MARIA
DE: CAVIEDES GARCIA HELIODORO
DE: CIENDUA ROSA STELLA
DE: COLMENARES JUAN AGUSTIN
DE: DIAZ CASTRO ALEXANDER
DE: NU/EZ DE COLMENARES MARIA ASCENSION

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA,
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA
DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO SEGUNDO
DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA
A: GUEVARA AGUIRRE RAUL ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 48 **Fecha 07/11/2013** **Radicación 2013-074-6-8047**
DOC: ESCRITURA 3480 DEL: 26/10/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.300.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - 84M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAVIEDES GARCIA HELIODORO CC# 8265247
A: FERNANDEZ GORDILLO SONIA CC# 46372291 I
A: SIERRA RAMOS JOSE ANTONIO CC# 80425613 I

ANOTACIÓN: Nro: 49 **Fecha 17/12/2013** **Radicación 2013-074-6-9203**
DOC: ESCRITURA 4073 DEL: 12/12/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 23.200.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - 127M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ MONTAÑEZ DOROTEO CC# 1177269
DE: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA ESTELA CC# 23537480
A: AYALA VALDERRAMA HECTOR FERNANDO CC# 1052385849 I

ANOTACIÓN: Nro: 50 **Fecha 30/12/2013** **Radicación 2013-074-6-9497**
DOC: ESCRITURA 3805 DEL: 20/11/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 16.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 105M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUEVARA AGUIRRE RAUL ANTONIO CC# 5029992
A: CORREDOR CORREDOR JULIO JAIME CC# 7210404 X

ANOTACIÓN: Nro: 51 **Fecha 30/12/2013** **Radicación 2013-074-6-9498**
DOC: ESCRITURA 4307 DEL: 27/12/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 3805 DE 20-11-2013 NOTARIA 2A DE DUITAMA, EN LO RELACIONADO A INDICAR QUE LO VENDIDO ES LA TOTALIDAD DE LOS DERECHOS DE CUOTA. 105M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA VELANDIA CARLOS ARTURO CC# 1004313
DE: CORREDOR CORREDOR JULIO JAIME CC# 7210404
DE: GUEVARA AGUIRRE RAUL ANTONIO CC# 5029992

ANOTACIÓN: Nro: 52 **Fecha 18/06/2015** **Radicación 2015-074-6-4358**
DOC: ESCRITURA 1204 DEL: 17/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 17.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 105 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR CORREDOR JULIO JAIME CC# 7210404
A: GONZALEZ GONZALEZ JOBANY ALFONSO CC# 4208942 X

ANOTACIÓN: Nro: 53 **Fecha 07/10/2015** **Radicación 2015-074-6-7373**
DOC: ESCRITURA 3145 DEL: 17/09/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 23.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - ESCRITURA 4073/2013
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

COPIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: AYALA VALDERRAMA HECTOR FERNANDO CC# 1052385849
A: ALVAREZ MONTAÑEZ DOROTEO CC# 1177269
A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA ESTELA CC# 23537480

******* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *******
ANOTACIÓN: Nro: 54 Fecha 16/06/2017 Radicación 2017-074-6-
DOC: OFICIO 910 DEL: 15/06/2017 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO. OFICIO 641/1997.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUBIDES DE QUIROGA OMAIRA CC# 23605851
A: RESTREPO MONTOYA MARIA LISBETH CC# 31491854

ANOTACIÓN: Nro: 55 Fecha 16/06/2017 Radicación 2017-074-6-4449
DOC: OFICIO 910 DEL: 15/06/2017 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 29
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO. OFICIO 641/1997.
ACLARANDO QUE EL NOMBRE CORRECTO DE LA DEMANDANTE ES OMAIRA CUBIDES DE QUIROGA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUBIDES DE QUIROGA OMAIRA CC# 23605851
A: RESTREPO MONTOYA MARIA LISBETH CC# 31491854

ANOTACIÓN: Nro: 56 Fecha 16/06/2017 Radicación 2017-074-6-4450
DOC: SENTENCIA S DEL: 15/06/2017 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.765.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0332 REMATE DERECHO DE CUOTA - SEGUN LO ADQUIRIDO EN LA ESCRITURA 3380 DE FECHA 04/12/1998. NOTARIA 1 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RESTREPO MONTOYA MARIA LISBETH CC# 31491854
A: CUBIDES DE QUIROGA OMAIRA CC# 23605851 X

ANOTACIÓN: Nro: 57 Fecha 18/10/2019 Radicación 2019-074-6-7987
DOC: ESCRITURA 2206 DEL: 18/10/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 17.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - DE LO QUE LES CORRESPONDA O LES PUEDA CORRESPONDER POR HERENCIA DE SU ESPOSO Y PADRE DOROTEO ALVAREZ MONTA/EZ.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ CIENDUA RIGOBERTO CC# 4111471
DE: ALVAREZ CIENDIUA GERMAN CC# 9178267
DE: ALVAREZ CIENDUA LUIS ANTONIO CC# 7217246
DE: ALVAREZ DE VELANDIA MARIA DEL CARMEN CC# 23544473
DE: ALVAREZ CIENDUA MANUEL CC# 7213704
DE: ALVAREZ CIENDUA NELSON HUMBERTO CC# 91176707
DE: ALVAREZ CIENDUA LUZ MERY CC# 23551807
DE: ALVAREZ CIENDUA I STELLA DEL CARMEN
A: PEREZ PEREZ SEGUNDO ARMANDO CC# 79133064 I

ANOTACIÓN: Nro: 58 Fecha 09/12/2022 Radicación 2022-074-6-10760
DOC: OFICIO 1458 DEL: 17/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - 2022-00489-00.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO CASTIBLANCO SALUSTIANO CC# 7216962

A: ALVAREZ MONTAÑES DOROTEO

A: CASTIBLANCO RODRIGUEZ ANA MARIA

A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA STELLA

A: COLMENARES JUAN AGUSTIN

A: DIAZ CASTRO ALEXANDER

A: GARCIA CAVIDES HELIODORO

A: GONZALEZ GONZALEZ YOBANI ALFONSO

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO

A: SIERRA MIRANDA ALFREDO

A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 59 Fecha 16/12/2022 Radicación 2022-074-6-11027

DOC: OFICIO 1300 DEL: 12/12/2022 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00439-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO

A: GLORIA ESPERANZA RODRIGUEZ, ALBERTO SEGUNDO RODRIGUEZ CASTIBLANCO, JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ, ROSA STELLA CIENDUA DE ALVAREZ, ALFREDO CIERRA MIRANDA

A: HELIODORO CAVIDES GARCIA, ALFREDO ANTONIO PUERTO INFANTE, JUAN AGUSTIN COLMENARES, ALEXANDER DIAZ CASTRO, JOBANY ALFONSO GONZALES GONZALEZ

A: LUIS HUMBERTO VALDERRAMA CAMARGO, MARIA CECILIA CARREÑO CASTIBLANCO, DOROTEO ALVAREZ MONTAÑEZ, ANA MARIA CASTIBLANCO RODRIGUEZ

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 60 Fecha 16/12/2022 Radicación 2022-074-6-11028

DOC: OFICIO 1310 DEL: 12/12/2022 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00442-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO CASTIBLANCO MARIA CECILIA

A: ALBERTO SEGUNDO RODRIGUEZ CASTIBLANCO, JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ, ROSA STELLA CIENDUA DE ALVAREZ, ALFREDO SIERRA MIRANDA, HELIODORO CAVIDES GARCIA,

A: ALFREDO ANTONIO PUESTO, JUAN AGUSTIN COLMENARES, ALEXANDER DIAZ CASTRO, JOBANY ALFONSO GONZALEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS

A: LUIS HUMBERTO VALDERRAMA CAMARGO, JOSE PAULINO CARREÑO CASTIBLANCO, DOROTEO ALVAREZ MONTANEZ, ANA MARIA CATIBLANCO, GLORIA ESPERANZA RODRIGUEZ ,

---

ANOTACIÓN: Nro: 61 Fecha 16/12/2022 Radicación 2022-074-6-11029

DOC: OFICIO 1305 DEL: 12/12/2022 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2022-00441-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA

DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO

DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO SEGUNDO JUAN BAUTISTA

A: JOBANY ALFONSO GONZALEZ GONZALEZ Y PERSONAS INDETERMIANDAS

A: LUIS HUMBERTO VALDERRAMA, JOSE PAULINO CARREÑO CASTIBLANCO, MARIA CECILIA CARRREÑO, DOROTEO ALVAREZ

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MONTANEZ, ANA MARIA CASTIBLANCO RODRIGUEZ ,
A: ROSA STELLA CIENDUA, ALFREDO SIERRA MIRANDA, HELIODORO CAVIDES GARCIA, ALFREDO ANTONIO PUERTO INFANTE, JUAN AGUSTIN COLMENARES, ALEXANDER DIAZ CASTRO

ANOTACIÓN: Nro: 62 **Fecha 16/01/2024** **Radicación 2024-074-6-285**
DOC: OFICIO 1565 DEL: 01/09/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00064-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOBOS MATEUS MARTHA CECILIA CC# 23548556
A: COLMENARES JUAN AGUSTIN CC# 4111764
A: DUEÑAS ANUNCIACION
A: HEREDEROS INDETERMINADOS
A: PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 63 **Fecha 29/04/2024** **Radicación 2024-074-6-3017**
DOC: OFICIO 515 DEL: 23/04/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00207-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ GONZALEZ JOBANY ALFONSO CC# 4208942
A: ALVAREZ MONTAÑES DOROTEO
A: CARREÑO CASTIBLANCO MARIA CECILIA
A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO
A: CASTIBLANCO RODRIGUEZ ANA MARIA
A: CAVIDES GARCIA HELIODORO
A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA STELLA
A: COLMENARES JUAN AGUSTIN
A: DIAZ CASTRO ALEXANDER
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO SEGUNDO
A: SIERRA MIRANDO ALFREDO
A: SIERRA MIRANDO ALFREDO
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 64 **Fecha 19/09/2024** **Radicación 2024-074-6-7191**
DOC: OFICIO 1935 DEL: 11/09/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00504-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUBIDES DE QUIROGA OMAIRA CC# 23605851
A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO
A: PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 65 **Fecha 23/09/2024** **Radicación 2024-074-6-7280**
DOC: OFICIO 1472 DEL: 22/08/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 58
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - RAD. 2022-00489-00.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA,
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO CASTIBLANCO SALUSTIANO CC# 7216962

A: ALVAREZ MONTAÑES DOROTEO
A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO
A: CARREÑO CASTIBLANCO MARIA CECILIA
A: CASTIBLANCO RODRIGUEZ ANA MARIA
A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA ESTELLA
A: COLMENARES JUAN AGUSTIN
A: DIAZ CASTRO ALEXANDER
A: GARCIA CAVIDES HELIODORO
A: GONZALEZ GONZALEZ YOBANI ALFONSO
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO
A: SIERRA MIRANDA ALFREDO
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 66 **Fecha 23/09/2024** **Radicación 2024-074-6-7281**

DOC: SENTENCIA DEL: 13/08/2024 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - PROCESO NRO. 2022-00489-00. (99.63 M2); DE ESTE LOTE DE TERRENO CON LINDEROS Y EXTENSIONES GENERALES SE DESPRENDE EL LOTE DE TERRENO CON LINDEROS Y EXTENSIONES PARTICULARES OBJETO DE ESTA PERTENENCIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CARREÑO CASTIBLANCO SALUSTIANO CC# 7216962

ANOTACIÓN: Nro: 67 **Fecha 13/03/2025** **Radicación 2025-074-6-1625**

DOC: OFICIO 254 DEL: 24/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 63

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA DE PERTENENCIA RAD. 2024-00207-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ GONZALEZ JOBANY ALFONSO CC# 4208942

A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO
A: Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 68 **Fecha 08/05/2025** **Radicación 2025-074-6-3247**

DOC: OFICIO 568 DEL: 25/04/2025 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 60

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA DE PERTENENCIA RAD. 152384053004-2022-00442-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO CASTIBLANCO MARIA CECILIA

A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO
A: Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 69 **Fecha 11/07/2025** **Radicación 2025-074-6-5166**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 895 DEL: 25/06/2025 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 59

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA DE PERTENENCIA RAD. 2022-00439-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO

A: PERSONAS INDETERMINADOS Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 70 Fecha 11/07/2025 Radicación 2025-074-6-5167

DOC: OFICIO 910 DEL: 27/06/2025 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 61

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA DE PERTENENCIA RAD. 2022-00441-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA RODRIGUEZ SEGUNDO JUAN

DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO

DE: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 71 Fecha 14/08/2025 Radicación 2025-074-6-6438

DOC: OFICIO 1986 DEL: 05/08/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 64

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA RAD. 2024-00504-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUBIDES DE QUIROGA OMAIRA

A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO

A: PERSOMAS INDETERMINADAS Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 72 Fecha 14/08/2025 Radicación 2025-074-6-6439

DOC: SENTENCIA DEL: 29/07/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - ÁREA: 79 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CUBIDES DE QUIROGA OMAIRA CC# 23605851

ANOTACIÓN: Nro: 73 Fecha 25/09/2025 Radicación 2025-074-6-7751

DOC: OFICIO 1247 DEL: 11/07/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 152384053001-2025-00329-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ PEREZ SEGUNDO ARMANDO CC# 79133064

A: ALVAREZ MONTAÑEZ DOROTEO CC# 1177269

A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO CC# 7217899

A: CARREÑO CASTIBLANCO MARIA CECILIA - CC 46661751

A: CASTIBLANO RODRIGUEZ ANA MARIA CC# 28983472

A: CAVIEDES GARCIA HELIODORO CC# 8265247

A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA ESTELA CC# 23537480

A: COLMENARES JUAN AGUSTIN CC# 4111764

A: DIAZ CASTRO ALEXANDER CC# 7177793

A: GONZALEZ GONZALEZ JOBANY ALFONSO CC# 4208942

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO CC# 7217689
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA - CC 23554105
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO CC# 7221405
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA
A: SIERRA MIRANDA ALFREDO
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO CC# 7218003
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *73*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

39->074-79306
43->074-82470
66->074-130478 - LOTE DE TERRENO -
72->074-132714 LOTE N° 10 O LA ESPERANZA

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 31 No. corrección: 1 Radicación: 2013-CI-36 Fecha: 10/04/2013
ANOTACION 31 CORREGIDOS APELLIDOS POR ESTAR INVERTIDOS ES DIAZ MADERO Y NO MADERO DIAZ VALE ART. 59 DCTO. 1579/2012.

Anotación Nro: 54 No. corrección: 1 Radicación: 2017-CI-112 Fecha: 27/06/2017
CANCELADA ANOTACIONPOR NOMBRE DEL DEMANDANTE, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

Anotación Nro: 54 No. corrección: 2 Radicación: 2017-CI-112 Fecha: 27/06/2017

Anotación Nro: 56 No. corrección: 1 Radicación: 2025-074-3-755 Fecha: 25/08/2025
SE CORRIGE CODIGO DE ESPECIFICACION SEGUN SENTENCIA DEL 15/06/2017 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 58 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-969 Fecha: 07/10/2024
SE CORRIGE NOMBRE DE INTERVINIENTE SEGÚN OFICIO 1458 DEL 17/11/2022, JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-44658 FECHA:25/09/2025
NIS: fRszeOcnxiHlx43DHK0zcwcJpi/DGJ6EJYAyfP2fUkz5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4458

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:15:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO



Wompi

Corresponsal Bancolombia

DISAGRO DUITAMA BOYCO

cr 19 15 30

TRANSACCIÓN EXITOSA

Monto: $51.900,00

Fecha:	SEP 25 2025 - 09:42:24
Transacción:	Recaudo de factura
Referencia:	4667555080
Cuenta:	00000200977103091
Convenio:	85786
Nombre:	WOMPI

Recibo 094335 Ter 4MMD4W8582

RRN: 141668094335 Aprob 433118 C. Único 32960

El Corresponsal Bancario no debe cobrarte por realizar esta transacción

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento sea correcta. Conserve esta tirilla como soporte.

Línea de atención: 018000912345

*** CLIENTE ***

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, once (11) de julio de 2025.
Oficio No. **1247**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá

REF. PROCESO	: VERBAL – PERTENENCIA.
RADICACION	: 152384053001-**2025-00329**-00
DEMANDANTE	: SEGUNDO ARMANDO PEREZ PEREZ. – CC. 79.133.064.
DEMANDADOS	: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO. – CC. 7.218.0003. JOSE PAULINO CARREÑO CASTIBLANCO. – CC. 7.217.899. MARIA CECILIA CARREÑO CASTIBLANCO. – CC. 46.661.751. DOROTEO ALVAREZ MONTAÑEZ. – CC. 1.177.269. ANA MARIA CASTIBLANCO RODRIGUEZ. – CC. 28.983.472. GLORIA ESPERANZA RODRIGUEZ CASTIBLANCO. – CC. 23.554.105. ALBERTO SEGUNDO RODRIGUEZ CASTIBLANCO. – CC. 7.221.405. JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ CASTIBLANCO. ROSA STELLA CIENDUA DE ALVAREZ. – CC. 23.537.480. SIERRA MIRANDA ALFREDO. HELIODORO CAVIDES GARCIA. – CC. 8.265.247. ALFREDO ANTONIO PUERTO INFANTE. – CC. 7.217.689. JUAN AGUSTIN COLMENARES. – CC. 4.111.764. ALEXANDER DIAZ CASTRO. – CC. 7.177.793. JOBANY ALFONSO GONZALEZ GONZALEZ. – CC. 4.208.942 Y PERSONAS INDETERMINADAS.

En cumplimiento del auto de fecha nueve (09) de julio de dos mil veinticinco (2025); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó **INSCRIBIR** la demanda de la referencia en el bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 4458**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del bien inmueble y actuar conforme el Art. 375 del Código General del Proceso.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35f0238157 8b7070764287cb1b1037626d5d706f93484bae3b4a6000484882ac**

Documento generado en 11/07/2025 04:40:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:07:48 pm

Con el turno 2025-074-6-7751 se calificaron las siguientes matrículas:
074-4458

Nro Matricula: 074-4458

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 01-0-298-014
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION

ANOTACIÓN: Nro: 73 Fecha 25/09/2025 Radicación 2025-074-6-7751
DOC: OFICIO 1247 DEL: 11/07/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 152384053001-2025-00329-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ PEREZ SEGUNDO ARMANDO CC# 79133064
A: ALVAREZ MONTAÑEZ DOROTEO CC# 1177269
A: CARREÑO CASTIBLANCO JOSE PAULINO CC# 7217899
A: CARREÑO CASTIBLANCO MARIA CECILIA - CC 46661751
A: CASTIBLANO RODRIGUEZ ANA MARIA CC# 28983472
A: CAVIEDES GARCIA HELIODORO CC# 8265247
A: CIENDUA DE ALVAREZ ROSA ESTELA CC# 23537480
A: COLMENARES JUAN AGUSTIN CC# 4111764
A: DIAZ CASTRO ALEXANDER CC# 7177793
A: GONZALEZ GONZALEZ JOBANY ALFONSO CC# 4208942
A: PUERTO INFANTE ALFREDO ANTONIO CC# 7217689
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO GLORIA ESPERANZA - CC 23554105
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO ALBERTO CC# 7221405
A: RODRIGUEZ CASTIBLANCO JUAN BAUTISTA
A: SIERRA MIRANDA ALFREDO
A: VALDERRAMA CAMARGO LUIS HUMBERTO CC# 7218003
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

==========

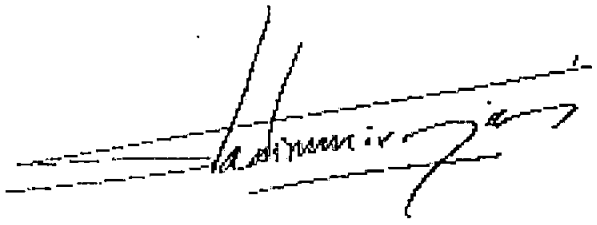
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Octubre de 2025 a las 03:07:48 pm



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública